

Bilder aus der Praxis - Gewerbliche Bauten

Handwerksarbeiten: Heizung, Lüftung, Kälte, teils Sanitär und Elektro

Gewerbliche Bauten: Hotel, Alterswohnheim, Büro, Retail, Kommerz

Die Bilder zeigen den Entstehungsprozess für Gebäudetechnik. Respekt, dahinter steckt viel sehr gutes Handwerk. Linke und rechte Bilder haben meistens etwas Verbindendes.

Die Bilder sind aus vergangenen Projekten und illustrieren einerseits unsere punktuelle Präsenz auf den Baustellen, für Laien den Bauprozess, für den Profi vielleicht einzelne Lösungen und für uns, die Erfahrungen wach zu halten. Die Gebäudetechnik ist für gewerbliche Bauten jeweils auf die speziellen Erfordernisse angepasst. Oft wird auch besonderen Wert auf nachhaltige Lösungen gelegt. Wir waren als Qualitätsingenieur oder Fachbauleiter beauftragt.

Die Bilder sind nicht mit dem Ziel der Veröffentlichung entstanden, sondern dokumentieren einfach den Bauprozess im Moment - Stand der Arbeiten, Memo/Notiz, Dokumentation. Aufbereitet, um von uns ein Bild abzugeben. Ein Teil davon wird auf der Homepage www.conec.ch in den Wechselbilder veröffentlicht.



Heizverteiler, nahezu fertig gedämmt



Kälteverteiler gedämmt



Luftverteilung mit runden Brandschutzklappen



Verschiedene Deckeninstallationen



Installation auf den Dach



Dachaustritte



Sprinklerzentrale für Einstellhalle und unterirdische Verkaufsgeschäfte inkl. Lagerräume



Schaltgerätekombination (Schaltschrank genannt) für die Steuerung der gebäudetechnischen Anlagen

Schaltschrankfeld, offen



Wärme- und Kälteinstallation für TABS (Thermoaktives Bauteilsystem, über Decke heizen oder kühlen)

Anschluss auf eingelegte TABS-Verrohrung



Kabeltrasse in Technikraum Gewerbliche Kälte

Steigzone Lüftung und Elektro



Luftaufbereitung (Monobloc grün) mit Wärmerückgewinnungs-, Heizungs- und Kälteanschlüssen



Schaltschrank für die Steuerung / Regulierung



Elektrotrassen



Heizverteiler mit Anschlussleitung



Heizverteiler mit Verteilrohren auf die Konvektoren



Whirlpool während der Bauzeit



Whirlpool in Betrieb



Zweistufige Wassererwärmung (Nieder- und Hochtemperatur) für Hotel



Tanks für das Osmosewasser (entsalzt)



Monobloc für Hotel



Luftaufbereitung fertig angeschlossen / verdrahtet



XX



XX



Einer der Erdsondenverteiler



Durchflussregelorgan in Erdsondenverteiler



Teil-Steuerung zu Badwasseraufbereitung



Bädergrotte



Hahnen zu Nasslöschposten



Brandmanschette zu Schmutzwasserablauf



Ausbau Eingangsbereich



Luftkanalverteilung



Aussicht auf Dächerlandschaft



Dach mit Kamin und vier grossen Rückkühlern



Elektrotrasse und Schaltschrank

Offenes Schaltschrankfeld und Frequenzumformer



Diverse Steigzonen, teils später zugänglich



Steigzone und TABS-Anschlüsse an Decke



Grosse Lüftungsgeräte mit Heizungs- und Kälteanschlüsse



Verschiedene Verteiler Heizung und Kälte



Aussenluftfassung unterirdisch, dem gesamten Gebäude entlang



Überirdisch die Aussenluft-Kamine



Sanitärabläufe schallgedämmt



Intensive Installationszone



Entrauchungskanal in Einstellhalle



Rauchschutzklappen



Heizverteiler, Dampfgenerator



Sauna-Landschaft



Bedienung, Signalisation, Beschriftung der Geräte



Provisorische Beschriftung für Elektroinstallationen



Schaltschrank für die Gebäudeautomation, offene Felder, beschriftet



Anschluss eines Steuerelements, beschriftet



Verscheide Elektrotrassen



Anschlüsse von Umluftklimageräten



Erdgas-Eintritt ins Gebäude, automatisches Absperrorgan



Erdgaszähler



Werkzähler Netzwasser



Druckluftkompressor für Trockensprinkler



Heizungs- und Sanitärinstallationen für Warmwasser



Heizverteiler, fertig gedämmt und beschriftet



TABS-Verteiler mit Regelventilen



Diverse Deckeninstallationen



Lüftungskanal-Zwischenstück fehlt - Ausmassstück



Elektro-Trasseführung im Untergeschoss



Elektrozuleitungen über Boden



Hotelzimmer: Installationen Umluft-Klimagerät



Installationen noch unfertig



Kälteverteiler, unfertig gedämmt



Heizverteiler mit Schnittstelle Mieterausbau



Zugängliche Steigzone mit Lüftungs-, Sanitär- und Kälteinstalltionen



Ausschnitt Monobloc, beschriftet, Prinzipschema



Luftkanalführung



Diverse Installationen an Decke





Heizungsinstallationen in verschiedenen Stadien



Einstellhalle, bis zuletzt für Materiallager genutzt, Sprinklerleitung an Decke

Rauchschutzklappe



Umbau, Sanierung - bestehende ca. 20 jährige Kälteinstallationen partiell korrodiert



Steigzonen Heizung, Kälte, Lüftung

Kälteleitungen nachbehandelt



Grosse Lüftungszentrale



Isolierte Lüftungskanäle



Umluft-Klimageräte an Decke (heizen, kühlen), inkl. Anschlussleitungen



Heizverteiler für grosse Flächen, mit vielen Heizkreisen



Lüftungskanalstücke



Blick durch einen Lüftungskanal



Zugängliche Steigzone für Heizung und Sanitär, Heizverteiler mit Regelventilen



Installationen noch etwas verstaubt



Lüftungssteigzone



Vormauer erstellen



Baustelle ganz am Anfang



Baustelle im Spätherbst



Lüftungsformstücke und Luftauslässe



Montagesituation Lüftung



Pellets-(Holz)Kessel



Montagesituation Heizzentrale



Luftaufbereitung (Monobloc) mit Anschlüssen



Lüftungssteigzone, gedämmte Kanäle



Luftaufbereitung (Monobloc) mit Anschlüssen



Lüftungssteigzone, gedämmte Kanäle, Brandschutzklappe



Montagen an Kühldecke



Kühldecken-Panel von oben



Installationen für Kühldecke vorbereitet



Deckenöffnung mit Kühlelement



Heizverteiler für Raumheizung, Lufterwärmung und Warmwasser



Monoblocanschlüsse Heizung, Kälte



Umfangreiche Deckeninstallationen, kurz vor Doppeldeckenmontage



Diverse Deckeninstallationen



Diverse Deckeninstallationen



Kühldecke , kurz vor Fertigstellung



Küche: Ablufthaube, offen



Luftmengen-Regelung



Installationen in UG-Korridoren



Lüftungskanäle in Korridoren



Isolierter Lüftungskanal mit Brandschutzklappen, div. Lüftungsinstallationen



Monobloc angeschlossen, Steigzone Heizung, Sanitär



Wärmepumpe, Monobloc-Anschlüsse



Lüftungseinlagen für grossen Liftvorplatz



Oberarmierung in Arbeit



Luftverteilung an Decke



Schachtaustritt mit Brandschutzklappen



Mehrer Bodenheizkreise in einem Raum



Verlegung der Bodenheizungsrohre in Arbeit



Fertige Verlegung der Bodenheizverrohrung, vor Unterlagsboden



Verteilrohre zu anderen Räumen teils gedämmt, um Überhitzung zu vermeiden



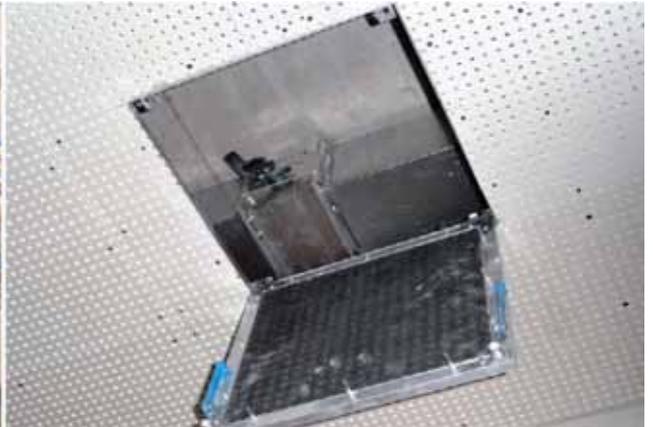
Verteilrohre zu anderen Räumen teils gedämmt, um Überhitzung zu vermeiden



Fertige Verlegung der Bodenheizverrohrung, vor Unterlagsboden



Deckeninstallationen, Doppeldecken-Unterkonstruktion



Revisionsöffnung in Gipsdecke, Regelement in Doppeldecke



Weitere Situationen Bodenheizung

Korridor ist massiv belegt, deshalb Rohre teils gedämmt



Luftverteilung mit Deckenauslass



Liftschacht-Entrauchungsgitter